

**Referat fra bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Engdalsvej 71-73.
21. marts 2024 kl.19:30**

Tilstede: Jørgen Nielsen, Jens Boye Nielsen, Peter Nikolajsen, Anders Jørgensen.

Referent: Peter Nikolajsen

1. Lys ved affalds containere
 - Vi har fået et overslag på etablering af lys ved affaldscontainere på 12.500kr. Dette vurderer vi meget rimeligt og får sat i værk.
2. Trappe ved nedgangen til kælder ved nr. 71a. er i stykker. Vi får det nogen til at reparere det.
3. Bord/bænkesæt ved fliserne.
 - Bestyrelsen har modtaget opfordring til at købe et nyt bord/bænkesæt ved fliserne ud for nr. 71. Vi har fundet et godt vedligeholdelsesfri sæt til 5.600kr. Dette vil blive købt.
4. VVS og varmerum
 - Vi har haft en del udfordringerne med reguleringen af fjernvarmen i bygning nr. 73. Vi har først haft Bach VVS til at se på det, uden held. Efterfølgende har vi haft Lars Lykkegaard VVS Aps til at se på det, dette har hjulpet betydeligt. Vi har dog også, efter anbefaling af Lykkegaard, valgt at få hele anlægget indreguleret af Danfoss. Dette kan potentielt give os alle en mindre varmeregning

HUSK. Der er generalforsamling mandag den 8 april kl.19.00 i gildesalen.

Overvej også gerne om du skal stille op til bestyrelsen. Det er en overkommelig opgave i en velfungerende bestyrelse.